

Nadležni općinski sud: Općinski sud u Novom Zagrebu
Poslovni broj spisa: 18 Sp-7/2016,

Potrošač: VRAŽIĆ FATIMA, Horvati, Bencekovići I odvojak 12, Zagreb, OIB 86998176745

Datum određivanja razdoblja provjere ponašanja : 28. travnja 2022.

Datum pravomoćnosti : 01.06.2022./

Razdoblje provjere ponašanja potrošača: 1 godina

Izješće stečajnog povjerenika tijekom razdoblja provjere ponašanja potrošača

U proteklom razdoblju povjerenik je prodavao kuću javnom objavom oglasom u Njuškalo.hr, za ponuđenu cijenu od 60.000,00 EUR bilo je interesenata ali kada su saznali da se radi o nekretnini koja se prodaje u postupku stečaja nad imovinom potrošača te da kuća nije slobodna od osoba dio je odustao. Kako je potrošač iskazao nezadovoljstvo svojim položajem te povjereniku iskazao da nema drugog mjesta za stanovanje da se do daljnjeg ne misli iseliti iz kuće povjerenik je trenutno prestao sa objavom prodaje kuće. Naime potrošač je naglasio da s obzirom na iznos namirenja vjerovnika u ovom stečajnom postupku smatra da se može i bez prodaje kuće namiriti veći dio dugovanja potrošača iz mirovine od koje dio koji je predmet ovrhe iznosi 510,00 EUR/ 4000,00 HRK.

Povjerenik je nastavio skupljati stečajnu masu sa osnova mirovine potrošača.

Povjerenik je utvrdio da je potrošač podnio Naslovnom sudu dana 13.04.2018. Zahtjev za odgodom prodaje kuće u kojem navodi da mu je kuća potrebna za stanovanje te nema drugi smještaj te predlaže da se do kraja okončanja razdoblja provjere ponašanja nekretnina u naravi kuća ne proda.

Naslovni sud se o navedenom nije oglašio .

Trenutno stanje računa stečajne mase je **8.756,15 EURa** ..

Na nekretni se vodio ovršni postupak ovrhovoditelja Erste&Steiermarkische bank d.d kpd Općinskog suda u Novom Zagrebu , Stalna služba Zaprešić poslovni broj Ovr-2143/17 od 16.10.2017. i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina i prodajom predmetnih nekretnina , te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Ovršni postupak je obustavljen dana 16.08.2021. godine rješenjem Naslovnog suda.

Povjerenik će provjeriti da li je donesena odluka postala pravomoćna.

Moli se Naslovni sud pozvati različite vjerovnike na očitovanje o stanju obveza potrošača VRAŽIĆ FATIMA, Horvati, Bencekovići I odvojak 12, Zagreb, OIB 86998176745 prema podacima teretovnice zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu zk. uložak 1835 k.o. Horvati za slijedeće različite vjerovnike

Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, zastupa odvjetničko društvo Buterin i partneri, Zagreb

Eos Matrix d.o.o., Zagreb Horvatova 82,

Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Praška ulica 5

Navedeno je potrebno radi donošenja odluka u ovom stečajnom postupku nad imovinom potrošača.

Drugu unovčivu imovinu u ovom postupku potrošač nije stekao. Povjerenik nije zaprimio prigovore na ponašanje potrošača.

Velika Gorica, 24.04.2023.

Stečajni povjerenik
Stjepan Rakarec

